

PRIJEDLOG

Na temelju članka 11. Zakona o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske (Narodne novine broj 133/13, 152/14 i 22/16), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ 2017. godine donijela

ODLUKU

O PROGLAŠENJU PROJEKTA „SUSTAV PRIKUPLJANJA, ODVODNJE I PROČIŠĆAVANJA OTPADNIH VODA SA PODRUČJA AGLOMERACIJE ROVINJ“ STRATEŠKIM INVESTICIJSKIM PROJEKTOM REPUBLIKE HRVATSKE

I.

Na prijedlog Povjerenstva za procjenu i utvrđivanje prijedloga strateških projekata, projekt pod nazivom „Sustav prikupljanja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda sa područja aglomeracije Rovinj“ (u daljnjem tekstu: Projekt) proglašava se strateškim investicijskim projektom Republike Hrvatske.

II.

Vrijednost ukupnih troškova Projekta procijenjena kroz materijalnu i nematerijalnu imovinu iznosi 279.828.585,00 kuna s PDV-om.

III.

Investitor je trgovačko društvo Odvodnja Rovinj-Rovigno d.o.o., Trg na Lokvi 3/a, 52210 Rovinj, OIB: 47873119402 (u daljnjem tekstu: Investitor).

IV.

Projekt je javni investicijski projekt.

V.

Lokacija realizacije projekta je Grad Rovinj, Istarska županija.

VI.

Projekt se odnosi na sanaciju, rekonstrukciju i izgradnju vodno-komunalne infrastrukture na području aglomeracije Rovinj čija je osnovna namjena skupljanje komunalnih otpadnih voda i njihovo pročišćavanje na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) kapaciteta 63.000 ES (ekvivalent stanovnika) tipa membranski bioreaktor (MBR). Cilj ovog Projekta je omogućiti razvoj i poboljšanje standarda pružanja usluga javne odvodnje što doprinosi povećanju učinkovitosti i sigurnosti sustava javne odvodnje odnosno podizanju ukupne razine sigurnosti i kvalitete života građana na području aglomeracije Rovinj (grada Rovinja).

VII.

Projekt ispunjava uvjete propisane Zakonom o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske, zbog sljedećih činjenica:

- u skladu je s dokumentima prostornog uređenja
- procijenjena vrijednost projekta je veća od 75.000.000,00 kuna i ima mogućnost financiranja iz fondova i programa Europske unije
- u skladu je sa strateškim dokumentima Europske unije i Republike Hrvatske
- u skladu je s obvezama preuzetim Ugovorom o pristupanju Republike Hrvatske Europskoj uniji
- znatno doprinosi postizanju većeg standarda isporuke i dostupnosti vodnih usluga

- podiže ukupnu razinu sigurnosti i kvalitete života građana na području jedinica lokalne samouprave na čijem se području provodi Projekt, i
- stvara uvjete za zapošljavanje većeg broja ljudi.

VIII.

Za realizaciju Projekta potrebno je provesti slijedeće osnovne postupke i radnje:

- dovršiti rješavanje imovinsko pravnih odnosa na 18 čestica na kojima je planirana izgradnja i/ili polaganje vodno-komunalne infrastrukture (osnivanje prava služnosti i sl.), koje su u vlasništvu ili pod upravljanjem javnopravnih tijela (Ministarstvo državne imovine, Grad Rovinj, Istarska županija) te drugih fizičkih i pravnih osoba
- sukladno Zakonu o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ broj 74/14) potrebno je donijeti rješenja o potpunom odnosno nepotpunom izvlaštenju za zemljišne čestice za koje je investitor podnio uredan zahtjev (23 zahtjeva)
- izvođač radova dužan je sukladno Zakonu o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13 i 20/17) ishoditi građevinsku dozvolu za izgradnju uređaja za pročišćavanje komunalnih otpadnih voda kapaciteta 63.000 ES (ekvivalent stanovnika) tipa membranski bioreaktor MBR, ugovaranje po "FIDIC-žutoj knjizi"
- provesti postupak ishoda upotrebni dozvola, sukladno Zakonu o gradnji.

Cjeloviti pregled upravnih i drugih postupaka i radnji potrebnih za pripremu i provedbu Projekta (hodogram aktivnosti) obuhvaća:

- provedba postupaka izvlaštenja koji su pokrenuti pred nadležnim uredom državne uprave u Istarskoj županiji donošenjem rješenja o potpunom odnosno nepotpunom izvlaštenju
Nositelj obveze: Investitor i Ured državne uprave u Istarskoj županiji
- osnivanje prava služnosti na česticama na kojima je planirana izgradnja i/ili polaganje vodno-komunalne infrastrukture koje su u vlasništvu ili pod upravljanjem javnopravnih tijela (Ministarstvo državne imovine, Grada Rovinja, Istarska županija)
Nositelj obveze: Investitor i Ministarstvo državne imovine
- ishođenje građevinske dozvole za izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda UPOV-a Rovinj, ugovaranje po "FIDIC-žutoj knjizi"
Nositelj obveze: Izvođač radova i Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, odnosno nadležni ured državne uprave u gradu Rovinju.

Svi upravni i drugi postupci navedeni u predmetnom hodogramu aktivnosti kao i možebitni postupci koji nisu navedeni, a koje će biti potrebno provesti u svrhu pripreme i realizacije Projekta, provest će se sukladno propisima Republike Hrvatske.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Narodnim novinama“.

Klasa:
Urbroj:
Zagreb,

Predsjednik
mr. sc. Andrej Plenković

OBRAZLOŽENJE

Sukladno Zakonu o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske (NN 133/13, 152/14, 22/16 - dalje: Zakon), investitor Odvodnja Rovinj-Rovigno d.o.o., iz Rovinja podnio je prijavu za proglašenje projekta pod nazivom „Sustav prikupljanja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda sa područja aglomeracije Rovinj“ strateškim investicijskim projektom Republike Hrvatske.

Vrijednost ukupnih troškova Projekta procijenjena kroz materijalnu i nematerijalnu imovinu iznosi 223.862.868,00 kuna bez PDV-a, odnosno 279.828.585,00 kuna s PDV-om.

Projekt je javni investicijski projekt i odnosi se na sanaciju, rekonstrukciju i izgradnju komunalne infrastrukture na području aglomeracije Rovinj čija je osnovna namjena skupljanje komunalnih otpadnih voda i njihovo pročišćavanje na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda. Cilj ovog Projekta je omogućiti razvoj i poboljšanje standarda pružanja usluga javne odvodnje što doprinosi povećanju učinkovitosti i sigurnosti sustava javne odvodnje odnosno podizanju ukupne razine sigurnosti i kvalitete života građana na području aglomeracije Rovinj (grada Rovinja).

Povjerenstvo za procjenu i utvrđivanje prijedloga strateških projekata (dalje: Povjerenstvo) na sjednici održanoj 27. srpnja 2016.g. ocijenilo je da predloženi Projekt udovoljava propisanim kriterijima iz članka 5. Zakona, a na temelju dostavljenih dokumenata uz prijavu za proglašenje projekta strateškim investicijskim projektom Republike Hrvatske sukladno članku 7. Zakona. Na istoj sjednici, Povjerenstvo je donijelo Odluku o osnivanju Operativne skupine za pripremu i provedbu predmetnog Projekta (u daljnjem tekstu: Operativna skupina) i imenovanju voditeljice Operativne skupine, gđe. Elizabete Kos, pomoćnice ministra zaštite okoliša i energetike.

Temeljem prijedloga Povjerenstva, Ministarstvo gospodarstva je 27. srpnja 2016.g. donijelo Odluku o uvrštenju Projekta na Listu strateških projekata.

Operativna skupina održala je dvije sjednice (10. listopada 2016.g. i 25. svibnja 2017. g.) na kojima su identificirani ključni preduvjeti za pripremu i provedbu ovog Projekta, te je sačinila cjeloviti pregled upravnih i drugih postupaka i radnji potrebnih za pripremu i provedbu Projekta (hodogram aktivnosti), te utvrdila elemente prijedloga predmetne Odluke Vlade Republike Hrvatske.

Slijedom navedenog, a sukladno članku 10. Zakona, Operativna skupina je 9. lipnja 2017.g. dostavila Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta Prijedlog za pokretanje postupka donošenja Odluke Vlade Republike Hrvatske o proglašenju ovog Projekta strateškim investicijskim projektom Republike Hrvatske, a radi daljnjeg upućivanja istog u rad Povjerenstva.

Povjerenstvo je na sjednici održanoj 26. lipnja 2017. godine prihvatilo Prijedlog za pokretanje postupka donošenja Odluke Vlade Republike Hrvatske o proglašenju projekta „Sustav prikupljanja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda sa područja aglomeracije Rovinj“ strateškim investicijskim projektom Republike Hrvatske.

U skladu s naprijed navedenim, a sukladno članku 11. Zakona, na prijedlog Povjerenstva, Vlada Republike Hrvatske donosi odluku o proglašenju projekta pod nazivom „Sustav prikupljanja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda sa područja aglomeracije Rovinj“ strateškim investicijskim projektom Republike Hrvatske.